

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Pravna stvar: **St-192/2021**

Stečajni dužnik: **EUROVILLAS d.o.o. u stečaju**
OIB: 62127167705
Padež 19, 32257 Rajevo Selo

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA 14. 9. 2021.
DO 7. 12. 2021.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. St-192/2021-16 od dana 20. 5. 2021. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom EUROVILLAS d.o.o., Rajevo Selo, Padež 19, OIB 62127167705 te su cit. Rješenjem pozvani stečajni vjerovnici u roku 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka prijaviti stečajnoj upraviteljici svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici obavijestiti stečajnu upraviteljicu o svojim pravima.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 14. 9. 2021. godine na kojemu su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda u iznosu od 62.518,54 kn i tražbine stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 56.018,38 kn te u cijelosti prihvaćeno Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju dužnika. Na Rješenje o utvrđenim tražbinama br. 5 St-192/2021-26 od dana 14. 9. 2021. godine nije bilo uložених žalbi te je isto postalo pravomoćno.

Dana 30. 11. 2021. godine održana je Skupština vjerovnika temeljem Prijedloga od 4. 11. 2021. godine s dnevnim redom 1.) Donošenje odluke o daljnjem načinu i uvjetima unovčenja pokretnina stečajnog dužnika i 2.) Donošenje odluke o pokretanju parničnog postupka radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika – ugovora po pozajmicama.

Motorna vozila

Stečajni dužnik u svom je vlasništvu imao motorna vozila VOLKSWAGEN LT 35 2.5 TDI C-109146, god. proizvodnje 2002., MERCEDES SPRINTER, god. proizvodnje 1998. i VOLKSWAGEN POLO 1.2. TDI, god. proizvodnje 2011. od kojih su vozila VOLKSWAGEN LT 35 2.5 TDI i VOLKSWAGEN POLO 1.2. TDI opterećena razlučnim pravom RH, Porezne uprave temeljem Rješenja o ovrsi KLASA: UP/I-415-02/20-01/671 od 23. 11. 2020. godine.

Odlukom Skupštine vjerovnika s Izvještajnog ročišta vozila su se prodavala prema odredbi čl. 249. SZ-a na način da je prodaja oglašena na Internetskom portalu Njuškalo.hr po početnoj cijeni uvećanoj za 20% od kataloških cijena Centra za vozila Hrvatske. Početna cijena za vozila snižavana je za 10% svaki tjedan i tako da je na 6. sniženju cijena iznosila za VOLKSWAGEN LT 35 2.5 TDI C-109146, god. 2002. – 12.390,00 kn, MERCEDES SPRINTER, god. 1998. – 9.550,00 kn i VOLKSWAGEN POLO 1.2. TDI, god. 2011. – 24.860,00 kn. Oglas o prodaji bio je objavljen na Njuškalo.hr od izvještajnog ročišta sve do dana 21. 11. 2021., a svako pojedino vozilo pregledano je tijekom objave između 1100 – 1500.

Sukladno odluci Skupštine, stečajna upraviteljica bila je dužna u slučaju 5 neuspjele prodaje zatražiti odluku Skupštine o daljnjem načinu unovčenja vozila, a obzirom na to da tijekom prodaje nisu bile zaprimljene ponude u visini početnih cijena nego ponude manje, predloženo je zakazati Skupštinu. Na Skupštini vjerovnika prihvaćene su najpovoljnije ponude za vozila i to za VOLKSWAGEN POLO 1.2. TDI 18.500,00 kn, za VOLKSWAGEN LT 35 4.500,00 kn i za MERCEDES SPRINTER 7.000,00 kn. Kupac Ivan Banić, Split, uplatio je 1. 12. 2021. godine kupoprodajnu cijenu za sva tri vozila te su mu ispostavljeni računi za vozila.

Obzirom da su VOLKSWAGEN POLO 1.2. TDI i VOLKSWAGEN LT 35 opterećeni založnim pravom RH - Porezne uprave u narednom periodu pristupit će se diobi kupovnine i namirenju razlučnog vjerovnika.

Vozilo MERCEDES SPRINTER, god. 1998. god. nalazilo se u vrijeme preuzimanja u Puli na parkiralištu centra Plodine. Obzirom da zakonski zastupnik nije bio za suradnju, vozilo je ostavio na parkiralištu u Puli uz obrazloženje kako je ono u lošem stanju i nema namjeru dovesti ga u Osijek. Troškovi mog odlaska u Pulu, dovoz vozila u Osijeku (cestarina za kombi, gorivo, provjera mehaničara je li siguran za vožnju 1.100 km po autoputu i sl.), angažiranje osobe koja bi dovezla kombi, kao i čuvanje kombija bila bi previsoki. Stoga sam angažirala suradnika Edi Gržinića iz Poreča koji je kombi preuzeo i odvezao na čuvanje u osigurano dvorište po ključem i kamerama te pokazivao vozilo potencijalnim kupcima u periodu 3 mjeseca te sam s njim sklopila ugovor o djelu uz naknadu 2.000,00 kn.

Pozajmice

Stečajni dužnik je u poslovnim knjigama za 2019. godinu iskazivao financijsku imovinu u iznosu od 459.779,00 kn na koju okolnost sam od knjigovodstvenog servisa zaprimila Ugovore o pozajmici (31 ugovor) na ukupan iznos od 365.864,00 kn. Ugovori su sklapani između stečajnog dužnika kao Davatelja pozajmica i tadašnjeg zakonskog zastupnika Izama Muminovića kao Primatelja pozajmica u periodu od 7/2019 pa do 12/2019 godine na rok od 7 godina beskamatno.

Obzirom da stečajni dužnik ne raspolaže s ovršnom ispravom za ovo potraživanje te da rok dospeljeća (7 godina) nije prošao, smatram kako je jedina mogućnost prisilne naplate pokrenuti parnični postupak radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika u kojem slučaju bi bilo potrebno angažirati odvjetnika za vođenja parnice. Budući da stečajna masa nije dostatna za vođenje ove parnice, predložila sam na Skupštini pozvati vjerovnike na plaćanje predujma za pokriće troškova parničnog postupka u iznosu od 35.250,00 kn. Navedeni trošak odnosi se na 5

odvjetničkih radnji po 5.000,00 kn + pdv i sudsku pristojbu po 4.000,00 kn, sve na bazi VPS-a od 365.864,00 kn, što bi ukupno iznosilo 35.250,00 kn.

Sud je Zaključkom posl. br. 5 St-192/2021-31 od 30. 11. 2021. godine pozvao vjerovnike na uplatu predujma za vođenje parnice u roku 15 dana jer se u protivnom parnica neće pokretati.

Za istaknuti je kako zakonski zastupnici, iako više puta obavješteni i pozvani srediti dokumentaciju, nisu nikada izradili niti predali Godišnje financijsko izvješće za 2020. godinu i Godišnje financijsko izvješće do dana 19. 5. 2021. godine prema čl. 30. Zakona o računovodstvu. Oglušili su se na sve dopise i e – mailove, a kako nisam raspolagala s dokumentacijom za 2020. godinu te kako poslovne knjige društva nisu bile vođenje u 2021. godini do otvaranja stečaja, nisam bila u mogućnosti angažirati knjigovodstvo za sređivanje poslovnih knjiga i izradu završnog računa za 2020. godinu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Unovčena je sva materijalna imovina stečajnog dužnika te se na žiro – računu stečajnog dužnika nalazi kupovna u iznosu 30.000,00 kn.

Niže u tablici dostavlja se prikaz prihoda i rashoda po žiro računu dužnika od otvaranja stečaja do 7. 12. 2021. godina

PRIHODI

Prihod od zakupa vozila	1.250,00
Pozajmica stečajne upraviteljice	2.200,00
Prihod od prodaje vozila	30.000,00
UKUPNO	33.450,00

RASHODI

Naknada banke	150,78
Trošak odvoza i čuvanja vozila prema ugovoru o djelu	2.986,10
UKUPNO	3.136,88

Stanje na žiro računu 7. 12. 2021. godine iznosi 30.313,12 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu pristupit će se namirenju razlučnog vjerovnika od prodaje vozila te ukoliko nitko ne predjmi trošak vođenja parnice radi naplate pozajmica, pristupit će se zaključenju ovog stečajnog postupka.

Osijek, 07/12/2021/ godine

Maša Šoštarko, stečajna upraviteljica